



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «14» марта 2024 г.

№ 144

**О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид
использования земельных участков**

На основании заявлений Кузнецова В.А., Гетцеля Э.Ю., Уфимцева Р.А., руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, правилами землепользования и застройки Кааламского сельского поселения, ст. 14 Федерального Закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», заключением о результатах публичных слушаний от 26.02.2024 г. и рекомендациями Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (протокол заседания от 04.03.2024 г.):

1. Предоставить разрешения на условно разрешенный вид использования «13.2. Ведение садоводства» для образуемых в кадастровом квартале 10:07:0042811 земельных участков площадью 1500 кв.м., расположенных в территориальной зоне «СХ1» - зоне, занятой объектами сельскохозяйственного назначения, по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, в соответствии со схемами расположения земельных участков на кадастровом плане территории согласно приложениям 1-3 к настоящему распоряжению.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Ладога-Сортавала» и разместить на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района в сети Интернет.

Глава администрации



С.В. Крупин



Приложение № 1 к
 Распоряжению администрации
 Сортавальского муниципального района
 № 149 от 17 марта 2024 г.

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

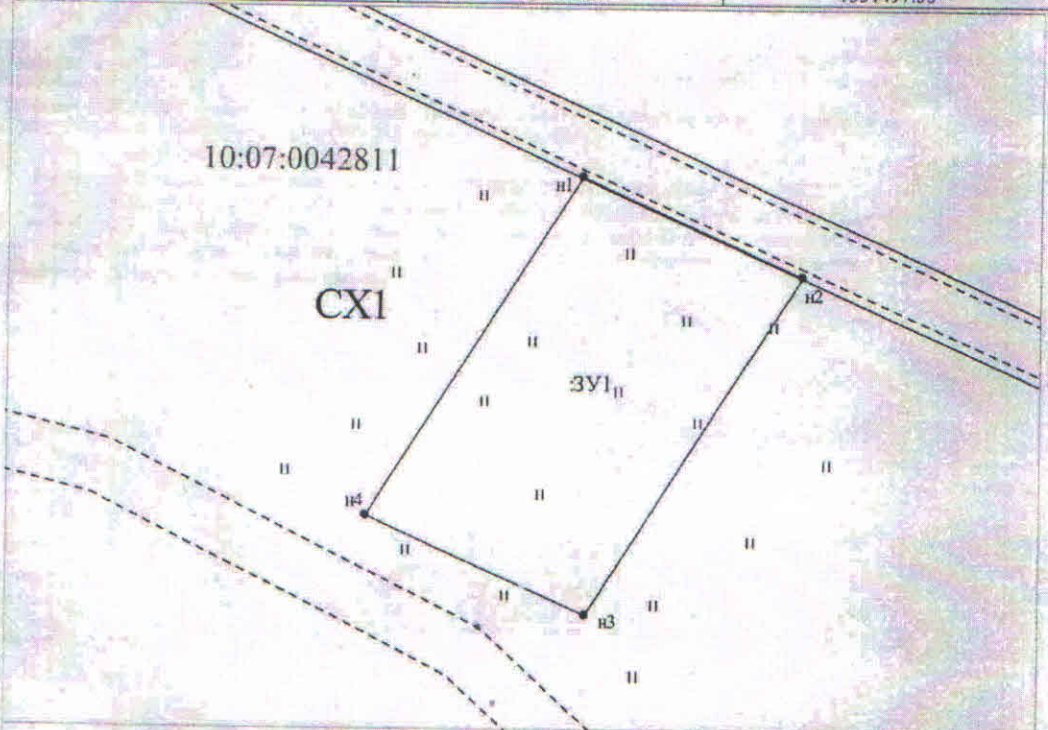
Утверждена:
 распоряжением Министерства имущественных
 и земельных отношений Республики Карелия

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков
 на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка :ЗУ1
 Площадь земельного участка 1500 кв.м. Система координат МСК-10

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
п1	338126.09	1331524.10
п2	338113.62	1331551.42
п3	338070.82	1331524.84
п4	338083.26	1331497.53



Система координат МСК-10		Масштаб 1:700
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:		
10.20.0030209-123 - обозначение исходных и учтенных земельных участков	10.20.0030209-123-ЗУ1 - обозначение образуемых ЗУ путем раздела или выдела	10.20.0030209-ЗУ1 - обозначение образуемых ЗУ путем перераспределения, а также образуемых из земель государственной или муниципальной собственности
— граница исходного земельного участка и учтенных земельных участков	— границы муниципальных образований (далее) границы населенных пунктов	— границы и обозначение территориальных зон и зон с особыми условиями использования территории
— граница образуемого земельного участка	— Ж1	— границы земельных участков, требующих исправления реестровых ошибок в их местоположении
— граница кадастрового квартала		
10.20.0030209 - номер кадастрового квартала		
• 1 - обозначение характерных точек границ земельных участков		



Приложение № 2 к
Распоряжению администрации
Сортавальского муниципального района
№ 144 от 14 марта 2024 г.

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Утверждена:
распоряжением Министерства имущественных
и земельных отношений Республики Карелия

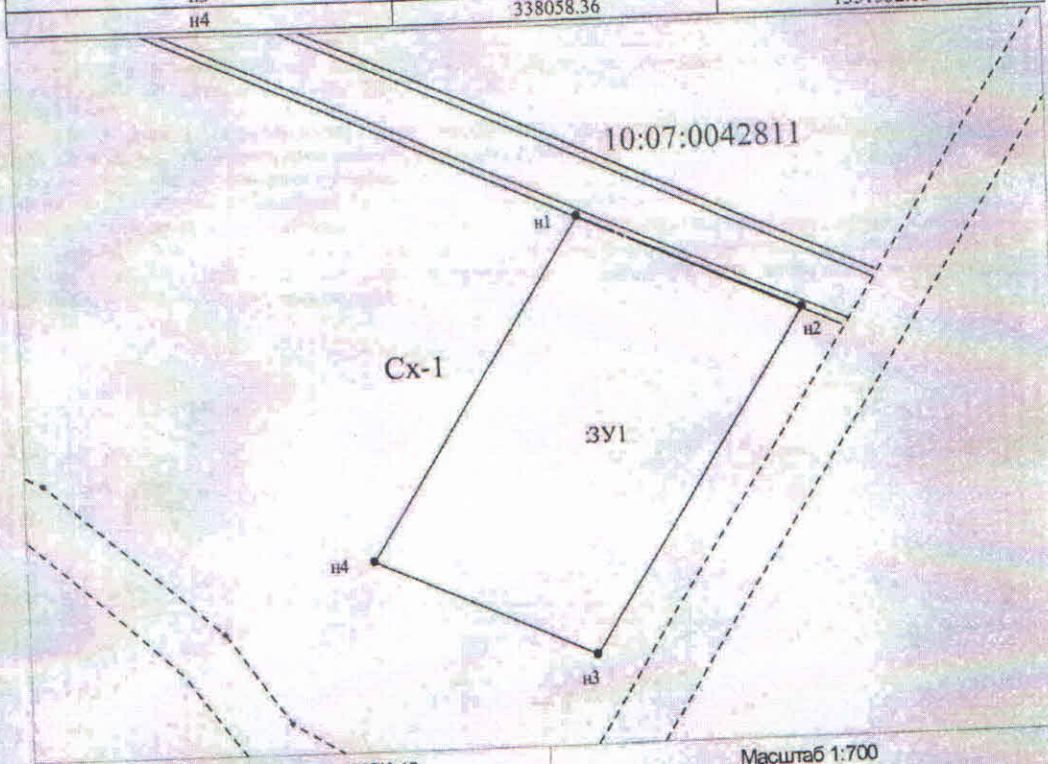
от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка :ЗУ1
Площадь земельного участка 1500 кв.м.

Система координат МСК-10

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н1	338101.17	1331578.74
н2	338088.74	1331606.03
н3	338045.91	1331579.45
н4	338058.36	1331552.12



Система координат МСК-10

Масштаб 1:700

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:	
10:20:0030209-123 - обозначение исходных и уточненных земельных участков	10:20:0030209-123:З/1 - обозначение образуемых ЗУ путем раздела или выдела
10:20:0030209 - номер кадастрового квартала	10:20:0030209-З/1 - обозначение образуемых ЗУ путем перераспределения, а также образованных на земельной государственной или муниципальной собственности
1 - обозначение характерных точек границ земельных участков	Ж1 - границы муниципальных образований (или) границы населенных пунктов
	--- границы и обозначения территориальных зон и зон с особыми условиями использования территории
	--- границы земельных участков, требующих исправления реестровых ошибок в их местоположении

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Утверждена:
 распоряжением Министерства имущественных
 и земельных отношений Республики Карелия

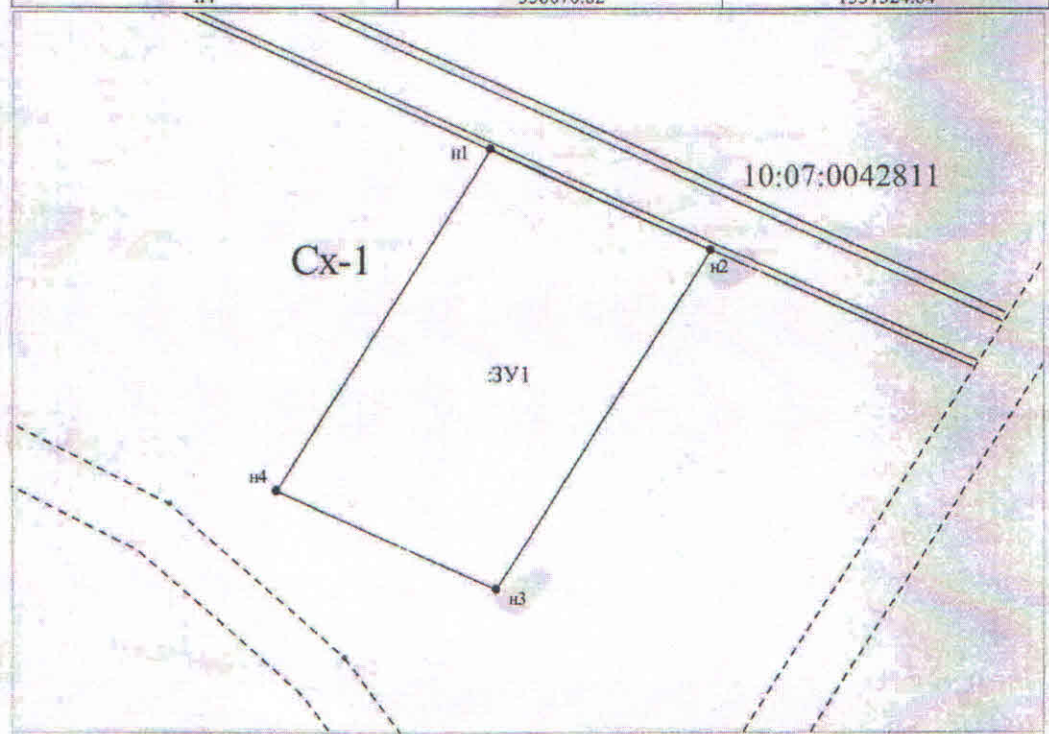
от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков
 на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка :ЗУ1
 Площадь земельного участка 1500 кв.м.

Система координат МСК-10

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
п1	338113.62	1331551.42
п2	338101.17	1331578.74
п3	338058.36	1331552.12
п4	338070.82	1331524.84



Система координат МСК-10

Масштаб 1:700

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:		10:20:0030209:123:ЗУ1 - обозначение образуемых ЗУ путем раздела или выдела	10:20:0030209:ЗУ1 - обозначение образуемых ЗУ путем переклассификации, в том числе образованных из земель государственной или муниципальной собственности
10:20:0030209	• 1	- границы исходного земельного участка и смежных земельных участков	- границы муниципальных образований (с/п) границы населенных пунктов
		- границы образуемого земельного участка	- границы и обозначение территориальных зон и зон с особыми условиями использования территории
		- границы кадастрового квартала	- границы земельных участков, требующих исправления реестровых ошибок в их местоположении
		- обозначение характерных точек границ земельных участков	